



LEGENDA

1 - ÁREA TOTAL DO TERRENO = 2.724,68 M²

COORDENADAS

LATITUDE: -10.696031

LONGITUDE: -37.430203

OBSERVAÇÃO:

OBS.: EM CASO DE INCOMPATIBILIDADE DA LARGURA DO CANTEIRO REFERENTE AO PROJETO E A MEDIDA REAL NO LOCAL DA OBRA, CONSULTAR O RESPONSÁVEL PARA RETIRADA DE POSSÍVEIS DÚVIDAS.

LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL

TÉCNICO RESPONSÁVEL:

01 PLANTA DE LOCALIZAÇÃO  
REFORMA E ADEQUAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO  
ESC.: S/E



GOVERNO MUNICIPAL DE ITABAIANA GRANDE

SECRETARIA DAS OBRAS, INFRAESTRUTURA,  
URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS  
RUA PEDRO DINIZ GONÇALVES, Nº 600

PROJETO: REFORMA E ADEQUAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

SITO: RUA JOSÉ FERREIRA LIMA, S/N, BAIRRO SERRANO ITABAIANA/SERGIPE

ADMIN: JOSE PAES DOS SANTOS

SECRETÁRIA: DEILZA DE ASSIS SANTOS

DESENHO: MATHEUS RODRIGUES

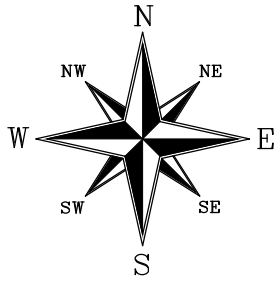
DESCRIÇÃO: PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

ESCALA: S/E

DATA: ABRIL/2026

PRANCHA:  
01/14





LEGENDA

1 - ÁREA TOTAL DO TERRENO = 2.724,68 M²

COORDENADAS

LATITUDE: -10.696031

LONGITUDE: -37.430203

OBSERVAÇÃO:

OBS.: EM CASO DE INCOMPATIBILIDADE DA LARGURA DO CANTEIRO REFERENTE AO PROJETO E A MEDIDA REAL NO LOCAL DA OBRA, CONSULTAR O RESPONSÁVEL PARA RETIRADA DE POSSÍVEIS DÚVIDAS.

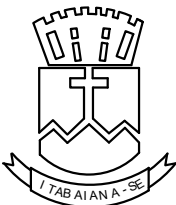


RUA JOSÉ FERREIRA DE LIMA

RUA JOÃO FRANCISCO DA CUNHA

TÉCNICO RESPONSÁVEL:

01 LEVANTAMENTO CADASTRAL  
REFORMA E ADEQUAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO  
ESC.: 1/300



GOVERNO MUNICIPAL DE ITABAIANA GRANDE

SECRETARIA DAS OBRAS, INFRAESTRUTURA,  
URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS  
RUA PEDRO DINIZ GONÇALVES, N° 600

PROJETO: REFORMA E ADEQUAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO  
SITO: RUA JOSÉ FERREIRA LIMA, S/N, BAIRRO SERRANO ITABAIANA/SERGIPE

ADMIN: JOSE PAES DOS SANTOS

SECRETÁRIA: DEILZA DE ASSIS SANTOS

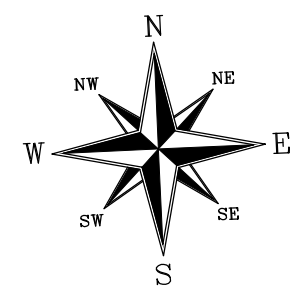
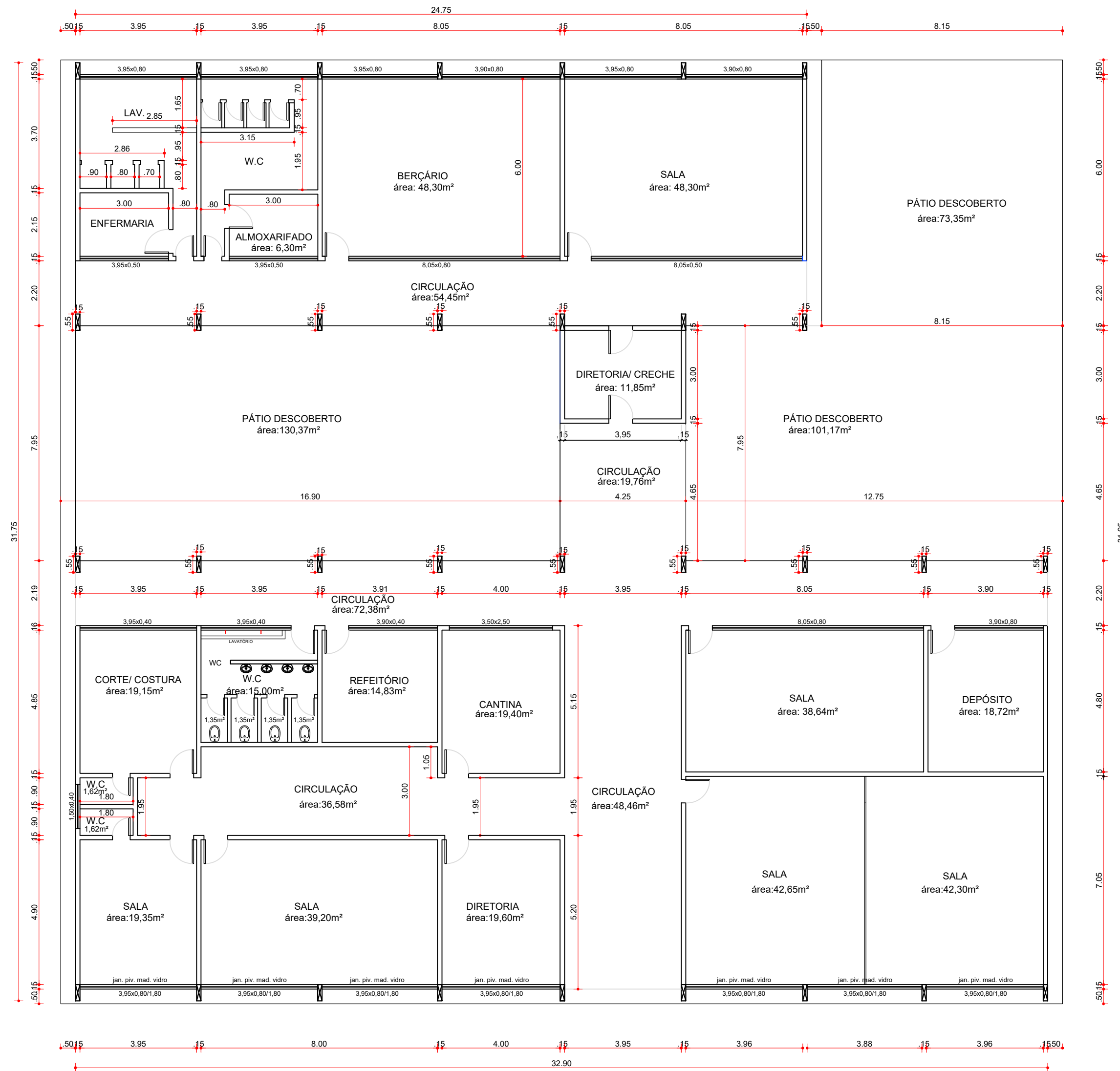
DESENHO: MATHEUS RODRIGUES

DESCRIÇÃO: LEVANTAMENTO CADASTRAL

ESCALA: 1/300

DATA: ABRIL/2026

PRANCHA:  
02/14




OBSERVAÇÃO:

OBS.: EM CASO DE INCOMPATIBILIDADE DA LARGURA DO CANTEIRO REFERENTE AO PROJETO E A MEDIDA REAL NO LOCAL DA OBRA, CONSULTAR O RESPONSÁVEL PARA RETIRADA DE POSSÍVEIS DÚVIDAS.

01 LEVANTAMENTO CADASTRAL - EDIFICAÇÃO EXISTENTE  
REFORMA E ADEQUAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO  
ESC.: 1/125

TÉCNICO RESPONSÁVEL:



GOVERNO MUNICIPAL DE ITABAIANA GRANDE

SECRETARIA DAS OBRAS, INFRAESTRUTURA,  
URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS  
RUA PEDRO DINIZ GONÇALVES, N° 600

PROJETO: REFORMA E ADEQUAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

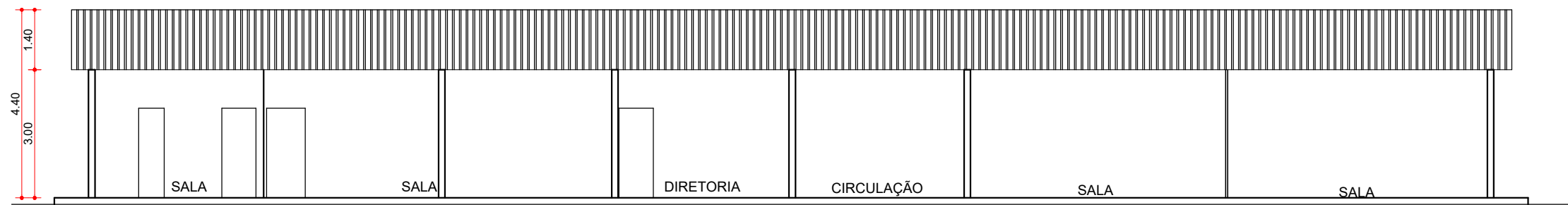
SITO: RUA JOSÉ FERREIRA LIMA, S/N, BAIRRO SERRANO ITABAIANA/SERGIPE

ADMIN: JOSE PAES DOS SANTOS

SECRETÁRIA: DEILZA DE ASSIS SANTOS

DESENHO: MATHEUS RODRIGUES

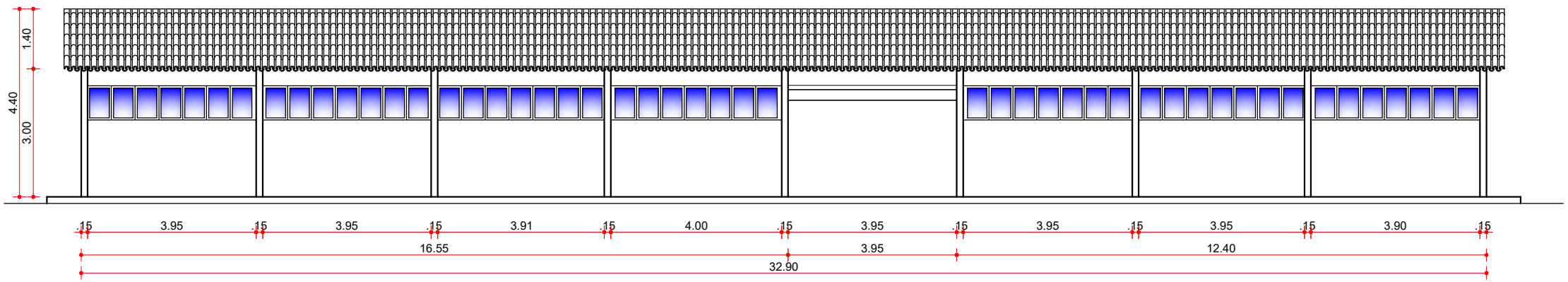
DESCRIÇÃO: LEVANTAMENTO CADASTRAL - EDIFICAÇÃO EXISTENTE	PRANCHA: 03/14
ESCALA: 1/125      DATA: ABRIL/2026	



OBSERVAÇÃO:

OBS.: EM CASO DE INCOMPATIBILIDADE DA LARGURA DO CANTEIRO REFERENTE AO PROJETO E A MEDIDA REAL NO LOCAL DA OBRA, CONSULTAR O RESPONSÁVEL PARA RETIRADA DE POSSÍVEIS DÚVIDAS.

01 CORTE - LEVANTAMENTO CADASTRAL - EDIFICAÇÃO EXISTENTE  
REFORMA E ADEQUAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO  
ESC.: 1/125



02 FACHADA - LEVANTAMENTO CADASTRAL - EDIFICAÇÃO EXISTENTE  
REFORMA E ADEQUAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO  
ESC.: 1/125

TÉCNICO RESPONSÁVEL:

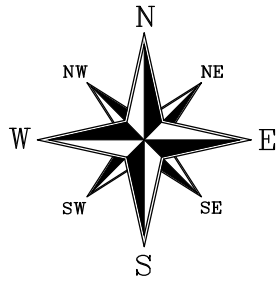


GOVERNO MUNICIPAL DE ITABAIANA GRANDE  
SECRETARIA DAS OBRAS, INFRAESTRUTURA,  
URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS  
RUA PEDRO DINIZ GONÇALVES, N° 600

PROJETO: REFORMA E ADEQUAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO  
SITO: RUA JOSÉ FERREIRA LIMA, S/N, BAIRRO SERRANO ITABAIANA/SERGIPE  
ADMIN: JOSE PAES DOS SANTOS  
SECRETÁRIA: DEILZA DE ASSIS SANTOS  
DESENHO: MATHEUS RODRIGUES  
DESCRIÇÃO: LEVANTAMENTO CADASTRAL -  
CORTE E FACHADA  
ESCALA: 1/125  
DATA: ABRIL/2026

PRANCHA:  
04/14





LEGENDA

- À CONSTRUIR EM ALVENARIA
- À DEMOLIR ESTRUTURA EM ALVENARIA
- À PERMANECER

OBSERVAÇÃO:

OBS.: EM CASO DE INCOMPATIBILIDADE DA LARGURA DO CANTEIRO REFERENTE AO PROJETO E A MEDIDA REAL NO LOCAL DA OBRA, CONSULTAR O RESPONSÁVEL PARA RETIRADA DE POSSÍVEIS DÚVIDAS.

TÉCNICO RESPONSÁVEL:



GOVERNO MUNICIPAL DE ITABAIANA GRANDE

SECRETARIA DAS OBRAS, INFRAESTRUTURA,  
URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS  
RUA PEDRO DINIZ GONÇALVES, N° 600

PROJETO: REFORMA E ADEQUAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO  
SITO: RUA JOSÉ FERREIRA LIMA, S/N, BAIRRO SERRANO ITABAIANA/SERGIPE

ADMIN: JOSE PAES DOS SANTOS  
SECRETÁRIA: DEILZA DE ASSIS SANTOS

DESENHO: MATHEUS RODRIGUES

DESCRIÇÃO: PLANTA DE REFORMA

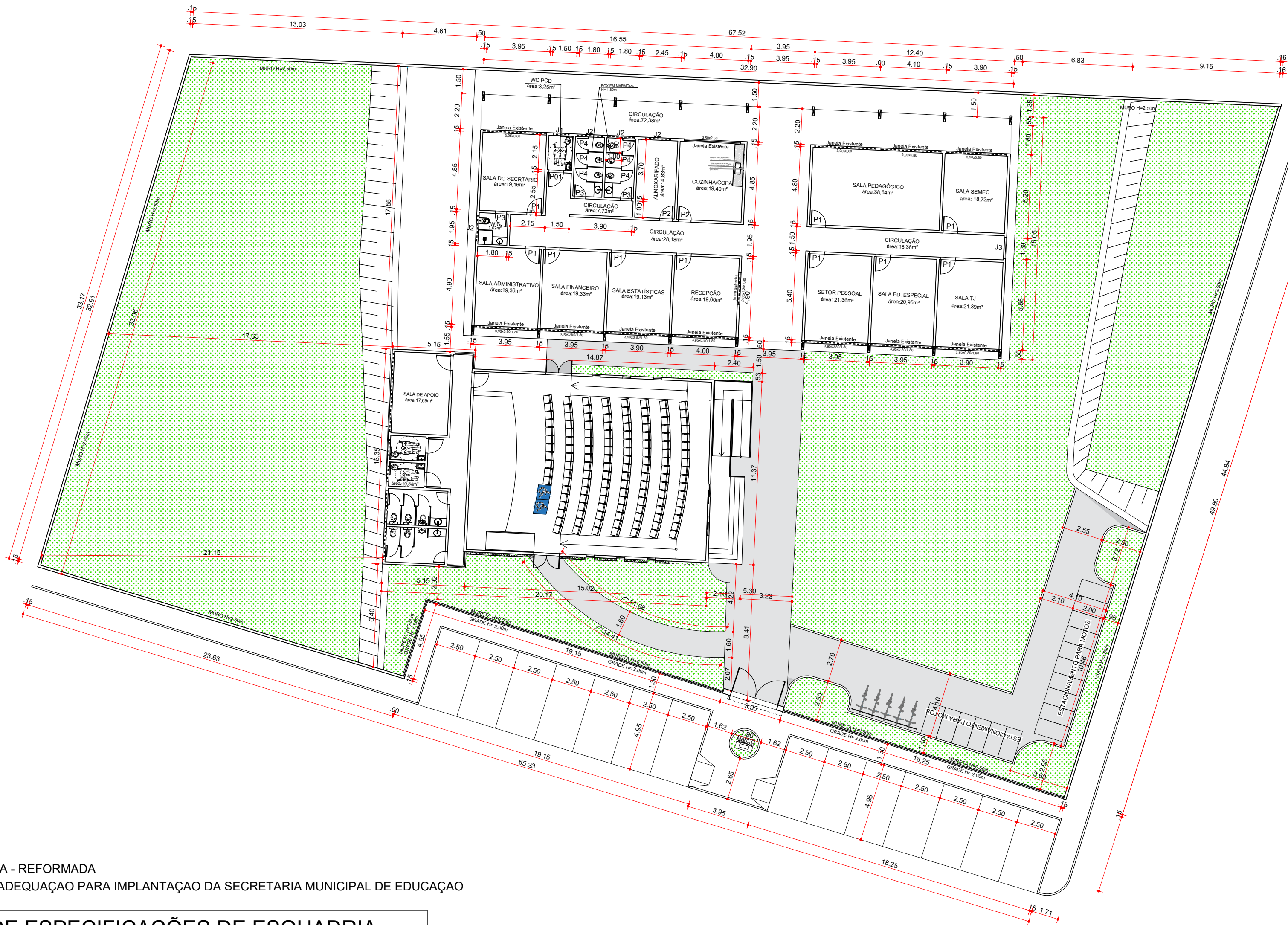
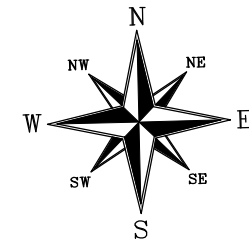
ESCALA:  
1/300

DATA:  
ABRIL/2026

PRANCHA:  
05/14

01 PLANTA DE REFORMA  
REFORMA E ADEQUAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO  
ESC.: 1/300





01 PLANTA BAIXA - REFORMADA  
REFORMA E ADEQUAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO  
ESC.: 1/200

### QUADRO DE ESPECIFICAÇÕES DE ESQUADRIA

CÓD.	DIMENSÕES			
	LARGURA	ALTURA	PEITORIL	
PORTAS				
P01	0.90	2.10	-	Porta de Abrir em Madeira de Lei para P.C.D.
P1	0.90	2.10	-	Porta de Abrir em Madeira de Lei
P2	0.80	2.10	-	Porta de Abrir em Madeira de Lei
P3	0.70	2.10	-	Porta de Abrir em Madeira de Lei
P4	0.70	1.50	0.30	Porta de abrir metálica veneziana
JANELAS				
J1	1.00	0.80	1.80	Janela Piv. Mad. e Vidro
J2	1.60	0.80	1.80	Janela Piv. Mad. e Vidro
J3	1.30	1.90	0.20	COBOGÓ

TÉCNICO RESPONSÁVEL:



GOVERNO MUNICIPAL DE ITABAIANA GRANDE

SECRETARIA DAS OBRAS, INFRAESTRUTURA,  
URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS  
RUA PEDRO DINIZ GONÇALVES, N° 600

PROJETO: REFORMA E ADEQUAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO  
SITO: RUA JOSÉ FERREIRA LIMA, S/N, BAIRRO SERRANO ITABAIANA/SERGIPE

ADMIN: JOSE PAES DOS SANTOS

SECRETÁRIA: DEILZA DE ASSIS SANTOS

DESENHO: MATHEUS RODRIGUES

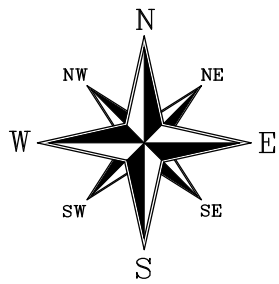
DESCRIÇÃO: PLANTA BAIXA - REFORMADA

ESCALA:  
1/200

DATA:  
ABRIL/2026

PRANCHA:  
06/14





OBSERVAÇÃO:

OBS.: EM CASO DE INCOMPATIBILIDADE DA LARGURA DO CANTEIRO REFERENTE AO PROJETO E A MEDIDA REAL NO LOCAL DA OBRA, CONSULTAR O RESPONSÁVEL PARA RETIRADA DE POSSÍVEIS DÚVIDAS.



TÉCNICO RESPONSÁVEL:

01 IMPLANTAÇÃO GERAL - REFORMADA  
REFORMA E ADEQUAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO  
ESC.: 1/200



GOVERNO MUNICIPAL DE ITABAIANA GRANDE  
SECRETARIA DAS OBRAS, INFRAESTRUTURA,  
URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS  
RUA PEDRO DINIZ GONÇALVES, N° 600

PROJETO: REFORMA E ADEQUAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO  
SITO: RUA JOSÉ FERREIRA LIMA, S/N, BAIRRO SERRANO ITABAIANA/SERGIPE  
ADMIN: JOSE PAES DOS SANTOS  
SECRETÁRIA: DEILZA DE ASSIS SANTOS

DESENHO: MATHEUS RODRIGUES

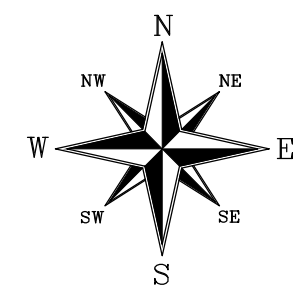
DESCRIÇÃO: IMPLANTAÇÃO GERAL - REFORMADA

ESCALA: 1/200

DATA: ABRIL/2026

PRANCHA:  
07/14











OBSERVAÇÃO:

OBS.: EM CASO DE INCOMPATIBILIDADE DA LARGURA DO CANTEIRO REFERENTE AO PROJETO E A MEDIDA REAL NO LOCAL DA OBRA, CONSULTAR O RESPONSÁVEL PARA RETIRADA DE POSSÍVEIS DÚVIDAS.

VEGETAÇÃO

	PALMEIRA IMPERIAL		CANAFÍSTULA
	FLAMBOYANT		IXORA
	IPÊ ROXO		MOREIA

TÉCNICO RESPONSÁVEL:

01 PLANTA DE PAISAGISMO  
REFORMA E ADEQUAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO  
ESC.: 1/200

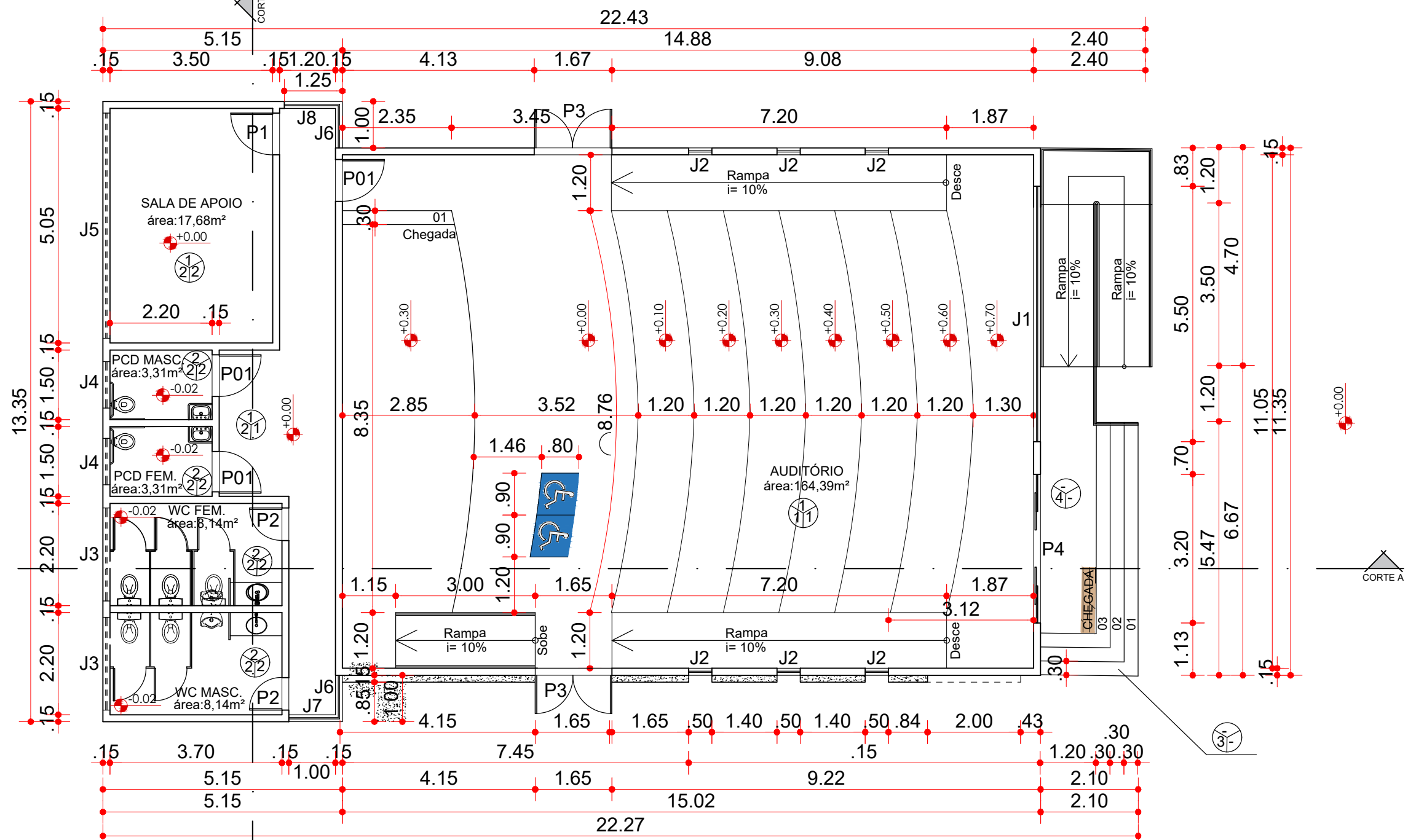


GOVERNO MUNICIPAL DE ITABAIANA GRANDE

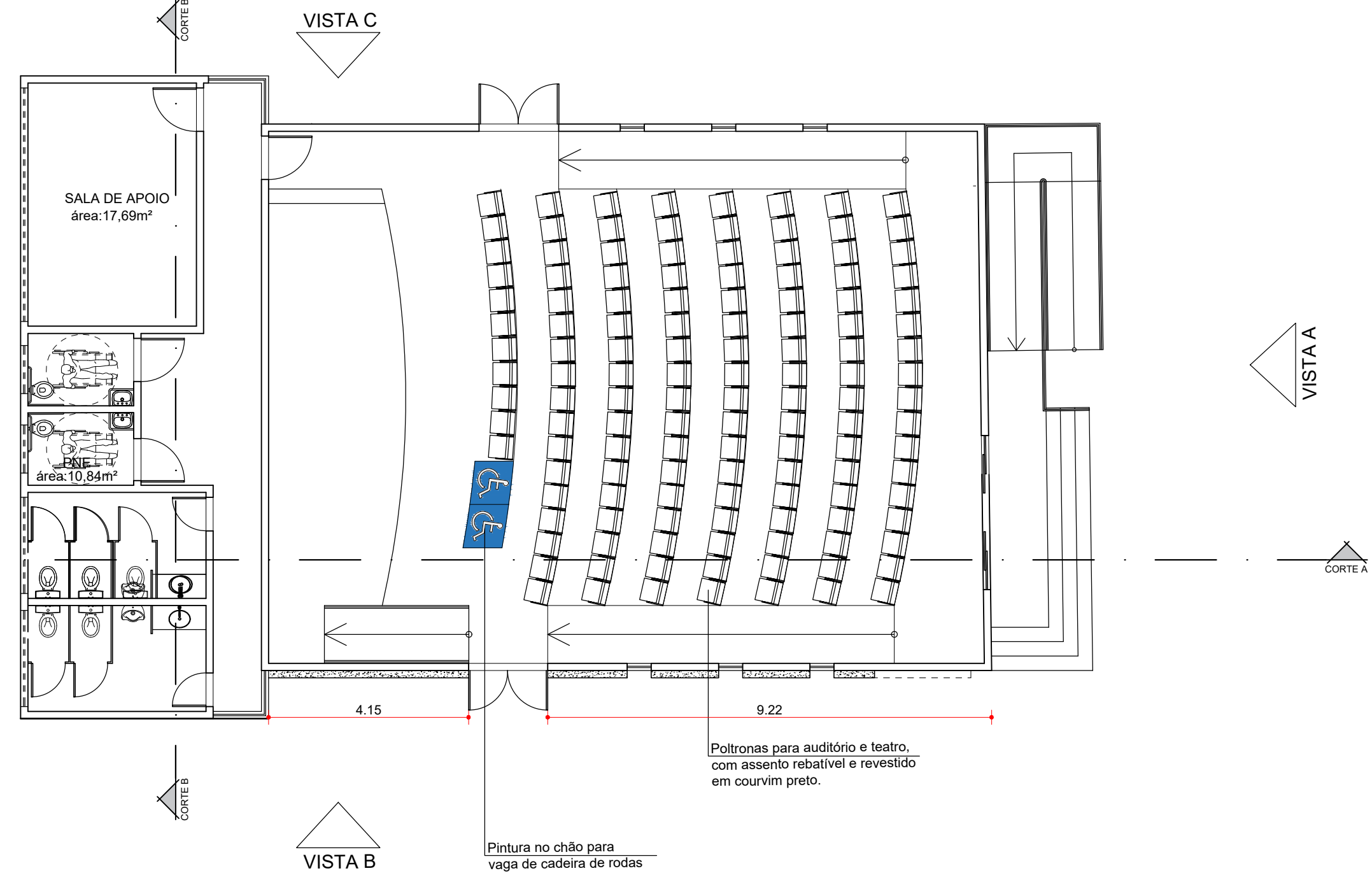
SECRETARIA DAS OBRAS, INFRAESTRUTURA,  
URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS  
RUA PEDRO DINIZ GONÇALVES, N° 600

PROJETO: REFORMA E ADEQUAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	
SITO: RUA JOSÉ FERREIRA LIMA, S/N, BAIRRO SERRANO ITABAIANA/SERGIPE	
ADMIN: JOSE PAES DOS SANTOS	
SECRETÁRIA: DEILZA DE ASSIS SANTOS	
DESENHO: MATHEUS RODRIGUES	
DESCRIÇÃO: PLANTA DE PAISAGISMO	PRANCHA: 08/14
ESCALA: 1/200	
DATA: ABRIL/2026	

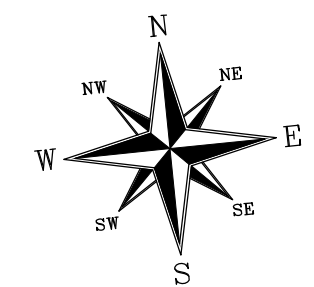







01 PLANTA BAIXA  
AUDITÓRIO - SEDUC  
ESC.: 1/100



02 PLANTA DE LAYOUT  
AUDITÓRIO - SEDUC  
ESC.: 1/100




QUADRO DE ESPECIFICAÇÕES DE ESQUADRIA				
CÓD.	DIMENSÕES			
	LARGURA	ALTURA		
PORTAS				
P01	0.90	2.10	-	Porta de Abrir em Madeira de Lei para P.C.D.
P1	0.90	2.10	-	Porta de Abrir em Madeira de Lei
P2	0.70	2.10	-	Porta de Abrir em Madeira de Lei
P3	1.65	2.10	-	Porta de Abrir para fora em Metal, portas de emergência
P4	3.20	2.30	-	Porta de correr 4 folhas em vidro
JANELAS				
J1	5.50	2.30	0.30	Janela em vidro fixo (olhar recorte no detalhamento da fachada)
J2	0.50	1.65	0.15	Janela em Vidro maxi ar
J3	2.00	0.60	1.80	Cobogó
J4	1.00	0.60	1.80	Cobogó
J5	4.85	0.60	1.80	Janela Piv. Mad. e Vidro
J6	1.00	2.40	0.20	Cobogó
J7	1.15	2.40	0.20	Cobogó
J8	1.25	2.40	0.20	Cobogó

ESPECIFICAÇÃO DE MATERIAIS	
 PISO	
1 - Piso em concreto despolado revestido em carpete na cor preto.	
2 - Piso cerâmico, 60x60cm, tipo A, PEI V, com rejunte flexível em cor branco gelo.	
3- Revestimento em régua amadeirada 25x120cm	
4- Piso em concreto despolado	
 PAREDE	
1 - Parede com Pintura acrílica lavável com acabamento acetinado na cor prata - Suvinil	
2 - Revestimento cerâmico, 30x60cm, tipo A, na cor branco, até o teto, com rejunte flexível na cor branco neve.	
 TETO	
1 - Forro Drywall	
2 - Laje c/ pintura látex c/ acabamento fosco, na cor branco neve, 02/mais demãos.	

OBSERVAÇÃO:

OBS.: EM CASO DE INCOMPATIBILIDADE REFERENTE AO PROJETO E A MEDIDA REAL NO LOCAL DA OBRA, CONSULTAR O RESPONSÁVEL PARA RETIRADA DE POSSÍVEIS DÚVIDAS.

TÉCNICO RESPONSÁVEL:



GOVERNO MUNICIPAL DE ITABAIANA GRANDE

SECRETARIA DAS OBRAS, INFRAESTRUTURA, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS

RUA PEDRO DINIZ GONÇALVES, N° 600

PROJETO: REFORMA E ADEQUAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

SITO: RUA JOSÉ FERREIRA LIMA, S/N, BAIRRO SERRANO ITABAIANA/SERGIPE

ADMIN: JOSE PAES DOS SANTOS

SECRETÁRIA: DEILZA DE ASSIS SANTOS

DESENHO: MATHEUS RODRIGUES

DESCRIÇÃO: PLANTA BAIXA - AUDITÓRIO

PLANTA DE LAYOUT - AUDITÓRIO

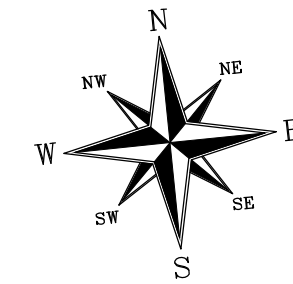
ESCALA: 1/100

DATA: ABRIL/2026

PRANCHA:

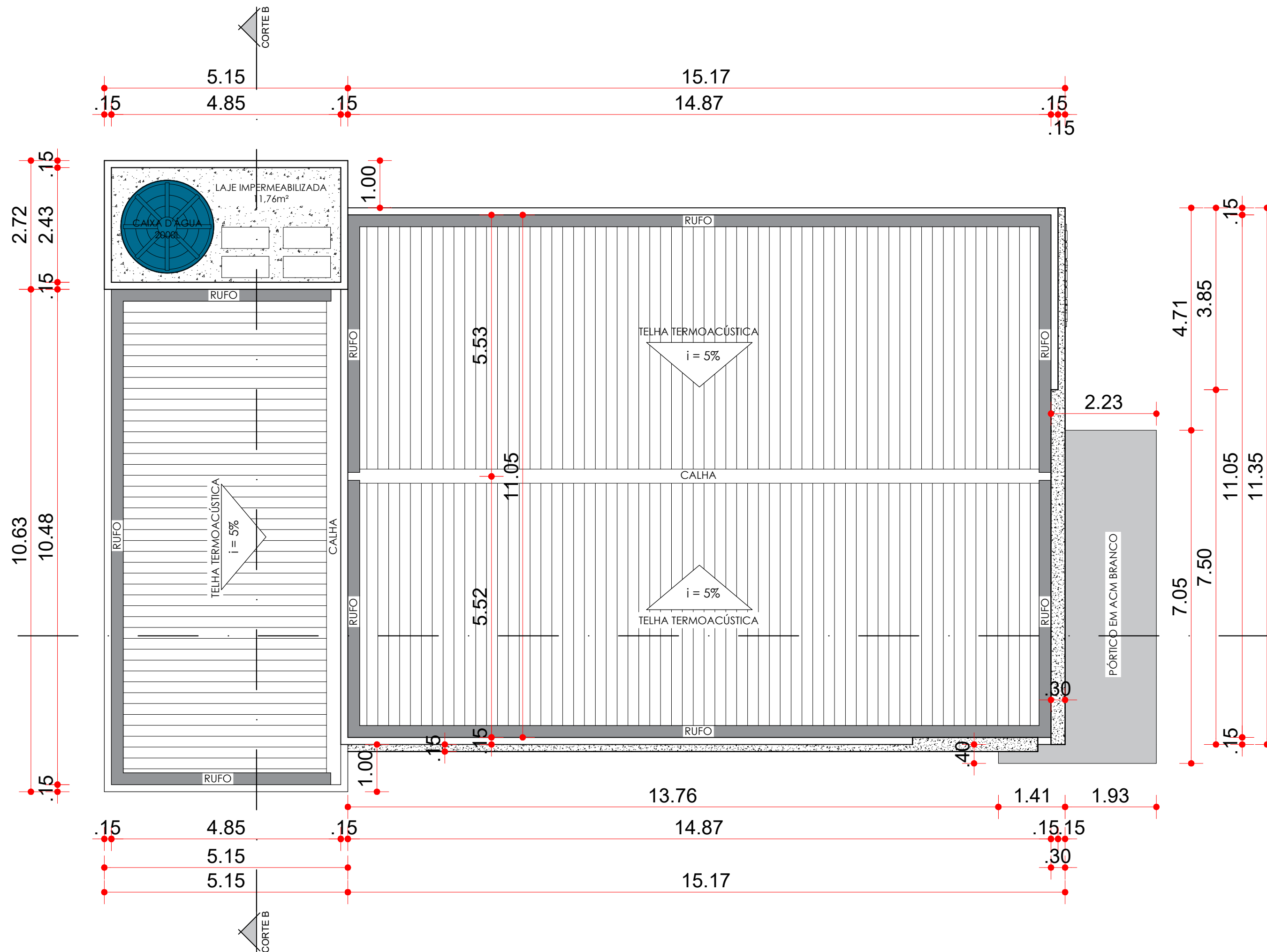
09/14





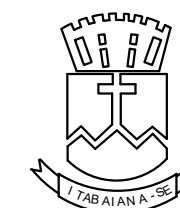
OBSERVAÇÃO:

OBS.: EM CASO DE INCOMPATIBILIDADE  
REFERENTE AO PROJETO E A MEDIDA REAL NO LOCAL DA OBRA,  
CONSULTAR O RESPONSÁVEL PARA RETIRADA DE POSSÍVEIS  
DÚVIDAS.



01 PLANTA DE COBERTURA  
AUDITÓRIO - SEDUC  
ESC.: 1/75

TÉCNICO RESPONSÁVEL:



GOVERNO MUNICIPAL DE ITABAIANA GRANDE

SECRETARIA DAS OBRAS, INFRAESTRUTURA,  
URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS  
RUA PEDRO DINIZ GONÇALVES, N° 600

PROJETO: REFORMA E ADEQUAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

SITO: RUA JOSÉ FERREIRA LIMA, S/N, BAIRRO SERRANO ITABAIANA/SERGIPE

ADMIN: JOSE PAES DOS SANTOS

SECRETÁRIA: DEILZA DE ASSIS SANTOS

DESENHO: MATHEUS RODRIGUES

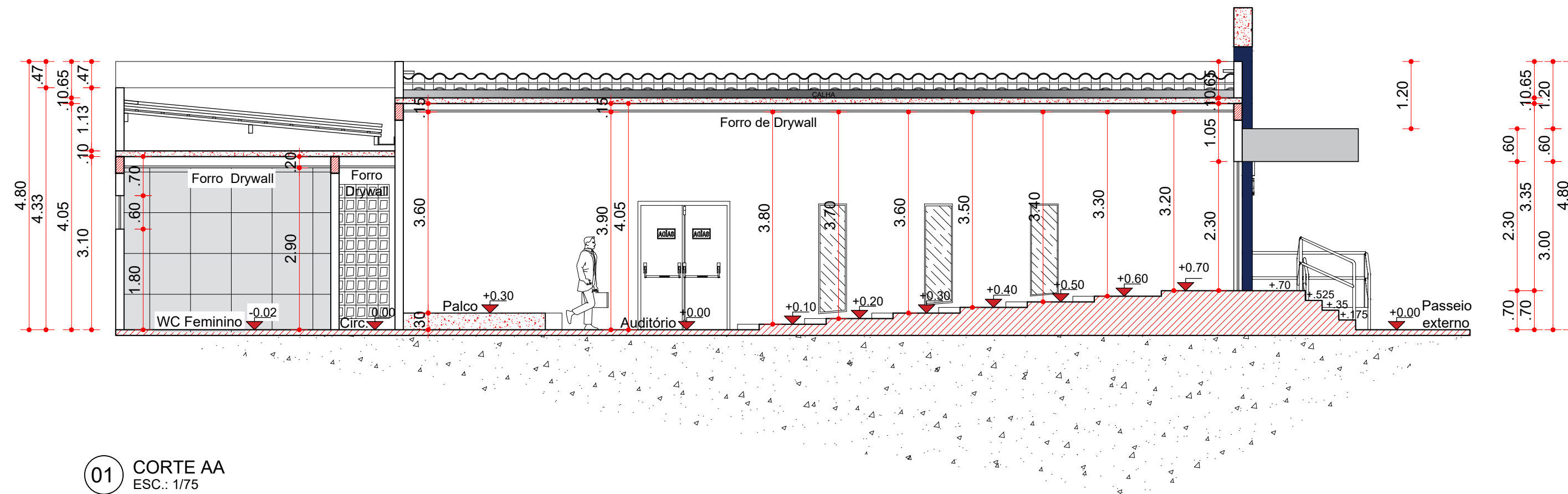
DESCRIÇÃO: PLANTA DE COBERTURA - AUDITÓRIO

ESCALA:  
1/75

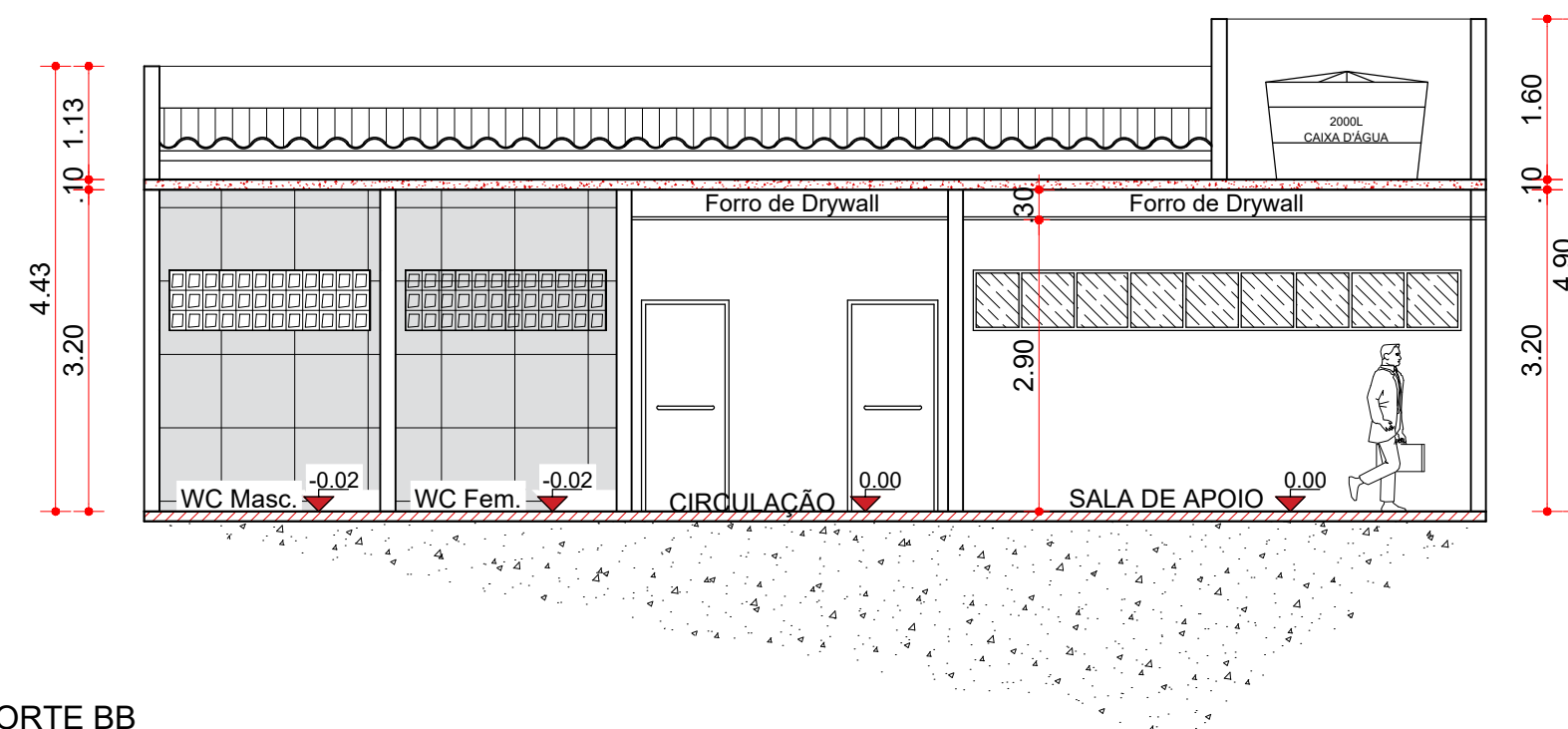
DATA:  
ABRIL/2026

PRANCHA:  
10/14





01 CORTE AA  
ESC.: 1/75



02 CORTE BB  
ESC.: 1/75

OBSERVAÇÃO:

OBS.: EM CASO DE INCOMPATIBILIDADE  
REFERENTE AO PROJETO E A MEDIDA REAL NO LOCAL DA OBRA,  
CONSULTAR O RESPONSÁVEL PARA RETIRADA DE POSSÍVEIS  
DÚVIDAS.

TÉCNICO RESPONSÁVEL:

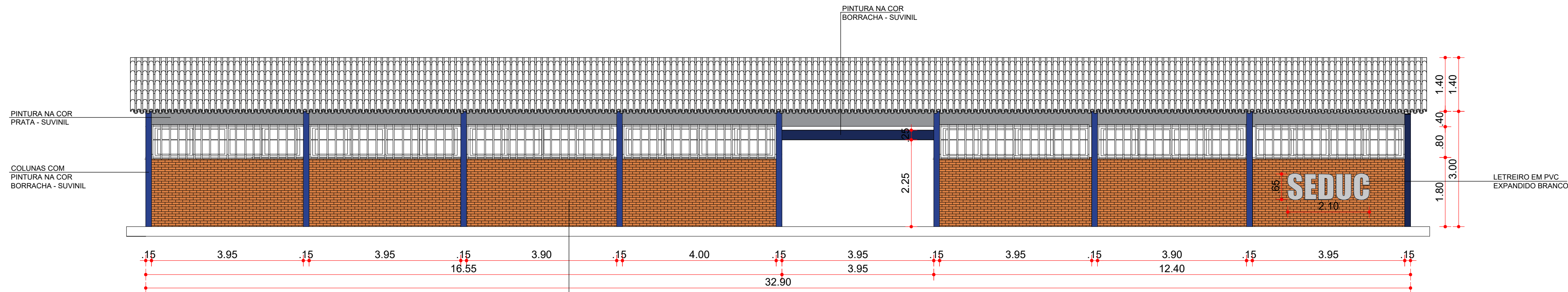


GOVERNO MUNICIPAL DE ITABAIANA GRANDE  
SECRETARIA DAS OBRAS, INFRAESTRUTURA,  
URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS  
RUA PEDRO DINIZ GONÇALVES, N° 600

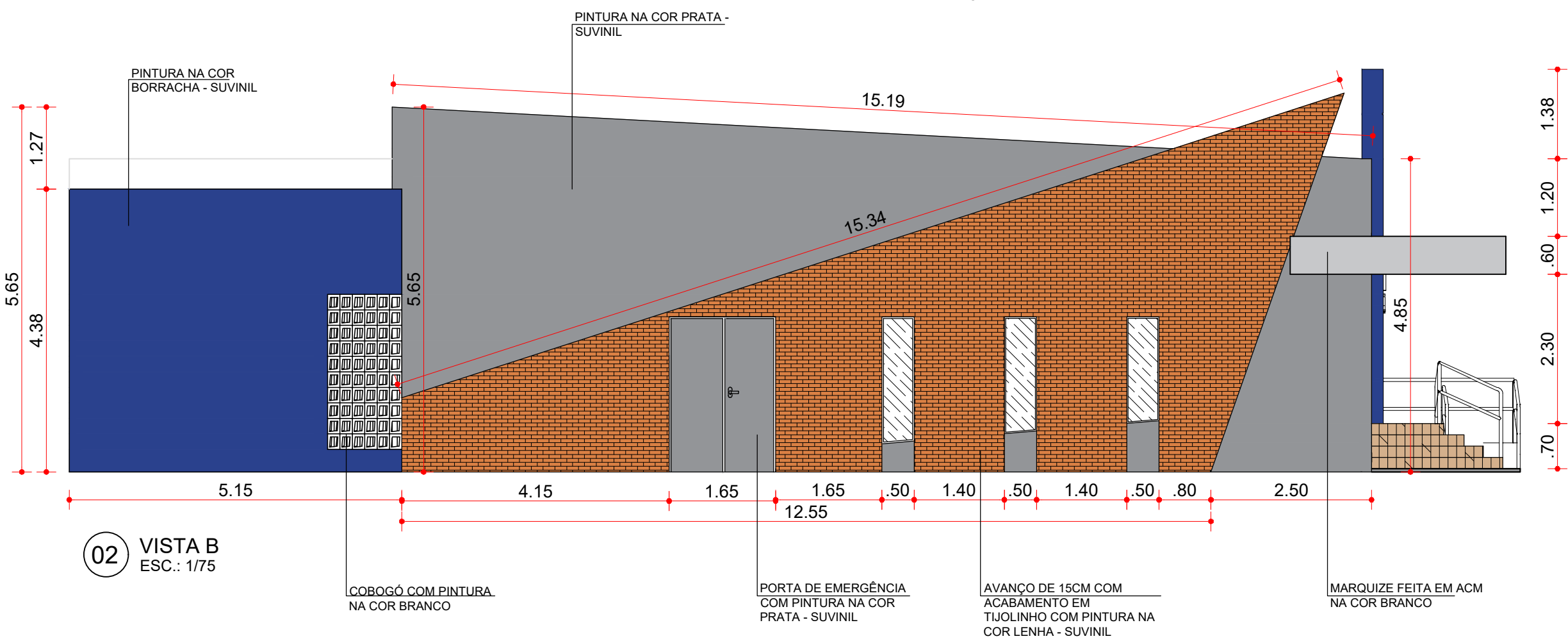
PROJETO: REFORMA E ADEQUAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO  
SITO: RUA JOSÉ FERREIRA LIMA, S/N, BAIRRO SERRANO ITABAIANA/SERGIPE  
ADMIN: JOSE PAES DOS SANTOS  
SECRETÁRIA: DEILZA DE ASSIS SANTOS  
DESENHO: MATHEUS RODRIGUES  
DESCRIÇÃO: CORTES - AUDITÓRIO  
ESCALA: 1/75  
DATA: ABRIL/2026

PRANCHA:  
11/14

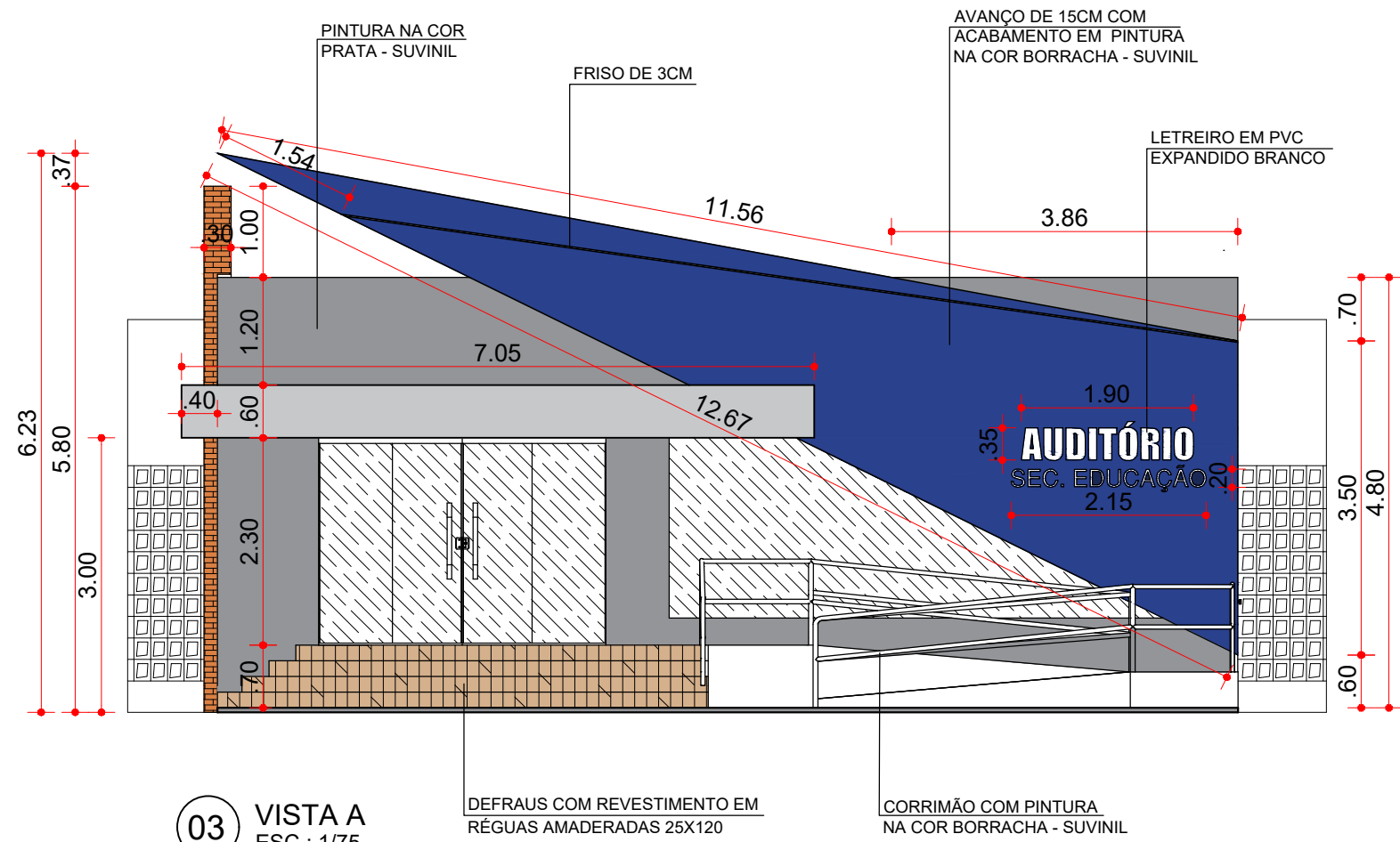




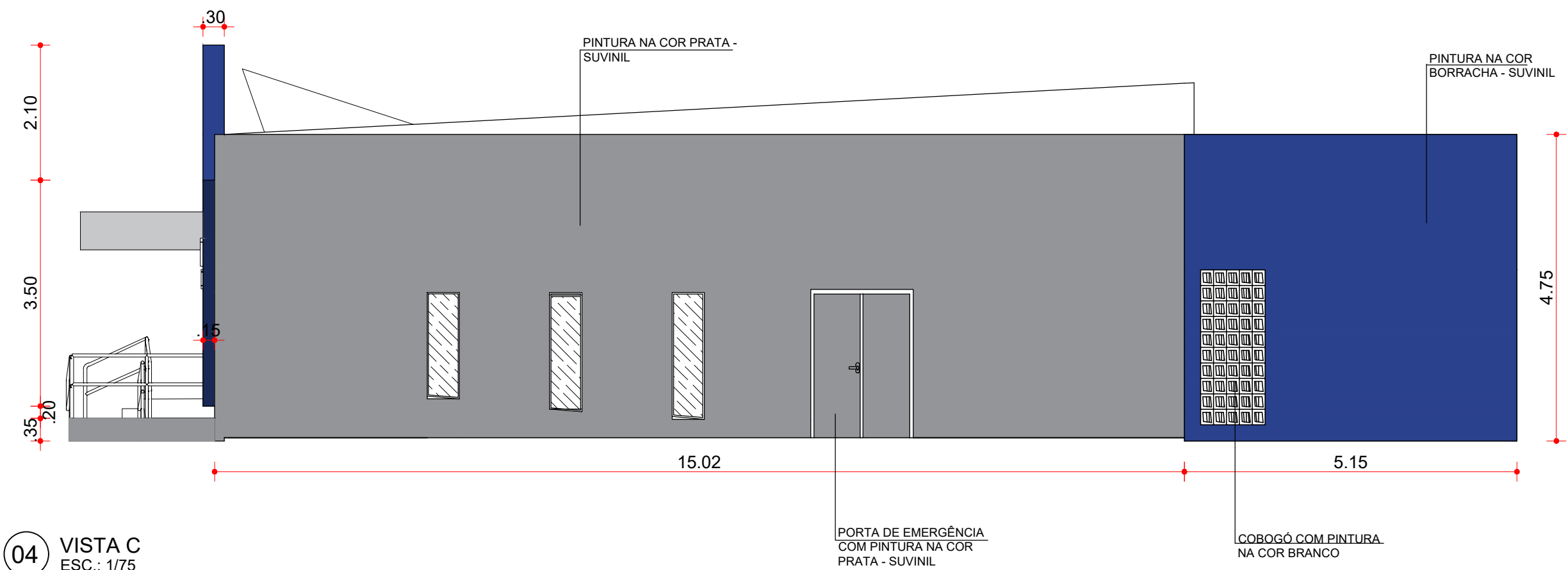
01 VISTA SEDE DA SEDUC  
ESC.: 1/75



02 VISTA B  
ESC.: 1/75



03 VISTA A  
ESC.: 1/75



04 VISTA C  
ESC.: 1/75

OBSERVAÇÃO:

OBS.: EM CASO DE INCOMPATIBILIDADE REFERENTE AO PROJETO E A MEDIDA REAL NO LOCAL DA OBRA, CONSULTAR O RESPONSÁVEL PARA RETIRADA DE POSSÍVEIS DÚVIDAS.

TÉCNICO RESPONSÁVEL:



GOVERNO MUNICIPAL DE ITABAIANA GRANDE

SECRETARIA DAS OBRAS, INFRAESTRUTURA, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS

RUA PEDRO DINIZ GONÇALVES, N° 600

PROJETO: REFORMA E ADEQUAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

SITO: RUA JOSÉ FERREIRA LIMA, S/N, BAIRRO SERRANO ITABAIANA/SERGIPE

ADMIN: JOSE PAES DOS SANTOS

SECRETÁRIA: DEILZA DE ASSIS SANTOS

DESENHO: MATHEUS RODRIGUES

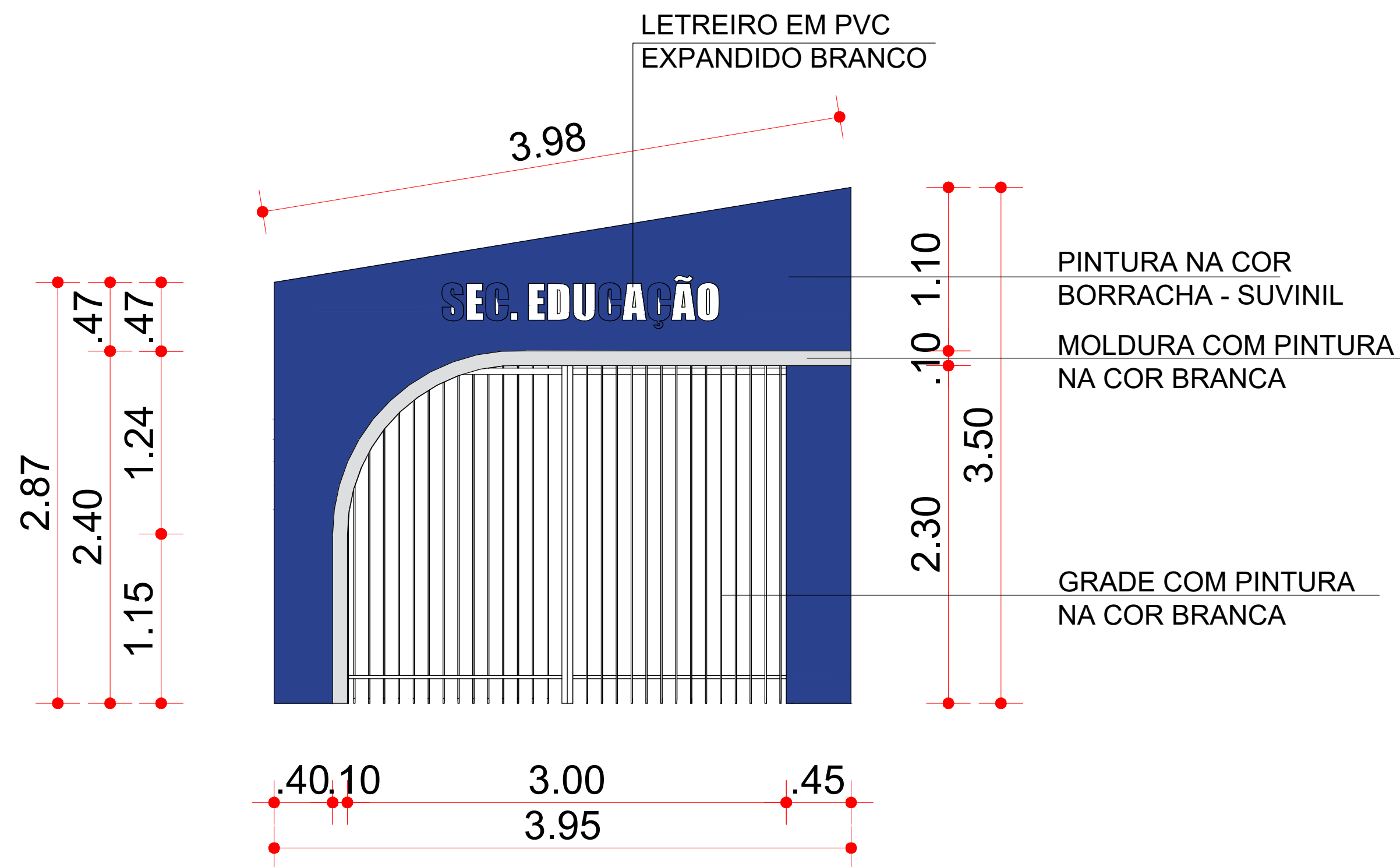
DESCRIÇÃO: VISTAS - DETALHES DE ACABAMENTO

ESCALA: 1/75

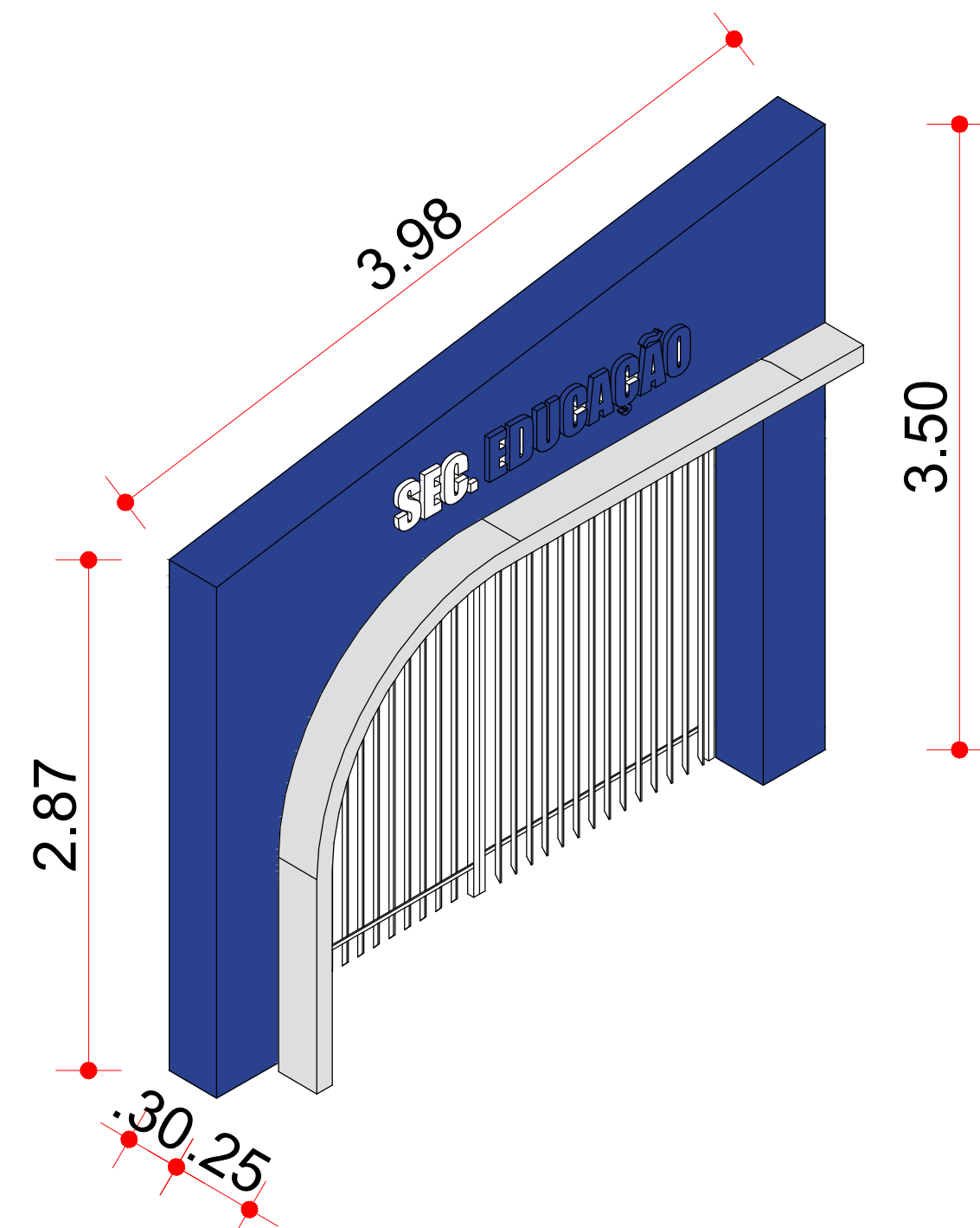
DATA: ABRIL/2026

PRANCHA: 12/14





01 VISTA FRONTAL PÓRTICO  
ESC.: 1/25



02 PERSPECTIVA PÓRTICO  
ESC.: 1/25

TÉCNICO RESPONSÁVEL:



GOVERNO MUNICIPAL DE ITABAIANA GRANDE

SECRETARIA DAS OBRAS, INFRAESTRUTURA,  
URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS  
RUA PEDRO DINIZ GONÇALVES, N° 600

PROJETO: REFORMA E ADEQUAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

SITO: RUA JOSÉ FERREIRA LIMA, S/N, BAIRRO SERRANO ITABAIANA/SERGIPE

ADMIN: JOSE PAES DOS SANTOS

SECRETÁRIA: DEILZA DE ASSIS SANTOS

DESENHO: MATHEUS RODRIGUES

DESCRIÇÃO: DETALHAMENTO PORTICO DE ENTRADA

ESCALA:  
1/25

DATA:  
ABRIL/2026

PRANCHA:  
13/14





01 IMAGENS RENDERIZADAS  
ESC.: S/E

TÉCNICO RESPONSÁVEL:

TÉCNICO RESPONSÁVEL:



GOVERNO MUNICIPAL DE ITABAIANA GRANDE  
SECRETARIA DAS OBRAS, INFRAESTRUTURA,  
URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS  
RUA PEDRO DINIZ GONÇALVES, N° 600

PROJETO: REFORMA E ADEQUAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	
SITO: RUA JOSÉ FERREIRA LIMA, S/N, BAIRRO SERRANO ITABAIANA/SERGIPE	
ADMIN: JOSE PAES DOS SANTOS	
SECRETÁRIA: DEILZA DE ASSIS SANTOS	
DESENHO: MATHEUS RODRIGUES	
DESCRIÇÃO: IMAGENS RENDERIZADAS	
ESCALA: S/E	DATA: ABRIL/2026

PRANCHA:  
14/14